

Edificio
Goya

MEMORIA DE CALIDADES

FACHADAS

Doble hoja de ladrillo con aplacado cerámico y revestimiento monocapa.
Revestimiento de mortero en bajo cubiertas y fachadas de patios.
Carpintería de aluminio lacado en color y persianas monoblock de aluminio a juego.

CUBIERTAS

Plana transitable de uso privado solado con gres antideslizante y rodapié del mismo material.

REVESTIMIENTOS

Paramentos interiores revestidos con guarnecido de yeso y con pintura plástica lisa.
En baños y cocinas alicatados de 1ª calidad con formato, modelos y diseños actuales.

CARPINTERIA INTERIOR

Puertas de entrada en haya lisa y acorazada de alta seguridad con burlón fijo antipalanca.

VIDRIERA

Vidrio aislante de tipo climalit 4+6+4 sobre carpintería exterior.
Vidrio translúcido en interior (puertas de paso de comedor y cocina).

PAVIMENTOS

En baños y cocina, gres de 1ª calidad y diseños actuales.
En resto de vivienda, gres de 1ª calidad con rodapié a juego.

BAÑOS

Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada de primera calidad, tipo Roca o similar.
Grifería cromada monomando de primera calidad, tipo Roca o similar.
Mampara y mueble de baño de diseño actual.

Edificio

Goya

COCINA

Muebles fabricados con tablero melamínico hasta el techo y protector antihumedad en el suelo.

Puertas con revestimiento posformado de diseños actuales.

Encimera de piedra natural de granito.

Fregadero para encastrar de acero inoxidable.

Grifería cromada monomando de primera calidad, tipo Roca o similar.

Cocina vitrocerámica, horno eléctrico, y campana extractora decorativa de acero inoxidable.

INSTALACIONES

Instalación de 2 tomas TV y Telf. adaptadas a la nueva normativa.

Instalación de fontanería y electricidad según normativa.

Preinstalación de aire acondicionado.

Videoportero.

COMUNICACIONES

Solución integrada de telecomunicaciones de Telefónica, consistente en:

. Voz: Línea telefónica instalada y preactivada, alta línea incluida y activación de la misma en menos de 24 h. a petición del propietario.

. Equipo: Teléfono inalámbrico Famitel TH20 o similar, con funciones de intercomunicador (admite teléfonos adicionales).

. Opción: Posibilidad de conexión a Televisión Imagenio.