

MEMORIA DE CALIDADES

FACHADAS

Ladrillo Caravista enfoscado interiormente, cámara de aire y hoja interior de 78 cms. Carpintería de aluminio lacado en color y persianas de aluminio a juego.

Vidrio doble cámara aislante tipo climalit.

CUBIERTAS

Cubierta plana con pavimento formado por baldosín cerámico en azoteas transitables y no transitables.

REVESTIMIENTOS

Parámetros interiores revestidos con guarnecido de yeso.

Parámetros exteriores enfoscados con mortero impermeable y paramento cerámico.

CARPINTERIA INTERIOR

Puerta de entrada acorazada con cerradura de seguridad.

Puertas de paso barnizadas y chapadas de Haya con molduras y tapajuntas a juego.

Armarios forrados en su interior, con estante superior y barra de colgar.

PAVIMENTOS

Gres de 1ª calidad en viviendas.

Las escaleras irán recubiertas de mármol nacional.

Baños y cocinas con pavimentos de gres de 1ª calidad.

BAÑOS

Aparatos sanitarios de calidad, tipo Roca o similar.

Grifería cromada monomando de primera calidad, tipo Roca o similar.

Alicatados de gres de 1ª calidad de diseños modernos.

Mueble de baño en baño principal.

COCINA

Mueble de cocina acabado en Haya.

Encimeras de piedra natural granito.

Fregadero de acero inoxidable.

Grifería cromada monomando de 1ª calidad, tipo Roca o similar.

Alicatados de gres de 1ª calidad.

Campana decorativa, placa vitocerámica "Touch Control" y horno en acero inoxidable.

INSTALACIONES

Instalaciones de fontanería y electricidad según normativa.

Instalación de telecomunicaciones con tomas TV y Telf. adaptadas a la nueva normativa.

Preinstalación de aire acondicionado.